



## План подготовки к отопительному периоду на 2025-2026 годы Муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения «Центр развития ребенка - детский сад № 24 «Ромашка»

Настоящий план разработан в соответствии с требованиями:

- Приказ Минэнерго России от 13.11.2024 г. № 2234
- Приказ Минэнерго России от 24 марта 2023 г. № 115
- Федерального закона от 27 июня 2010 г. № 190 – ФЗ «О теплоснабжении»

### 1. Общие сведения

1	Адрес учреждения	г. Каспийск ул.Хизроева, здание ба
2	Год постройки	1980
3	Общая площадь	2247 кв.м.
4	Теплоснабжающая организация	Централизованная
5	Наличие подвала	Имеется
6	Наличие элеватора/ теплового пункта	Не имеется
7	Система отопления	Открытая
8	Схема отопления	Однотрубная
9	Система ГВС	Открытая
10	Материал трубопроводов	Металл, полипропилен

## 2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода	дни
	2022-2023 г.г.	180
	2023-2024 г.г.	181
	2024-2025 г.г.	185
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода	°С
	2022-2023 г.г.	+3
	2023-2024 г.г.	+2
	2024-2025 г.г.	+4
3	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период (при наличии прибора учета)	Гкал
	2022-2023 г.г.	732,4
	2023-2024 г.г.	732,4
	2024-2025 г.г.	665,7
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	КОЛ-ВО
	2022-2023 г.г.	0
	2023-2024 г.г.	0
	2024-2025 г.г.	0
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	КОЛ-ВО
	2022-2023 г.г.	0
	2023-2024 г.г.	0
	2024-2025 г.г.	0
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	КОЛ-ВО
	2022-2023 г.г.	0
	2023-2024 г.г.	0
	2024-2025 г.г.	0
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	КОЛ-ВО
	2022-2023 г.г.	0
	2023-2024 г.г.	0
	2024-2025 г.г.	0
6.3	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	КОЛ-ВО
	2022-2023 г.г.	0
	2023-2024 г.г.	0
	2024-2025 г.г.	0
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	КОЛ-ВО
	2022-2023 г.г.	0
	2023-2024 г.г.	0
	2024-2025 г.г.	0

### 3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду 2025-2026 г.г.

№	Перечень мероприятий	Срок выполнения	Исполнитель
1	Закрытие систем отопления	Апрель 2025 г.	Завхоз Ахмедова А.К. Рабочий по ОЗ – Астарханов В.Г.
2	Подготовка к промывке систем отопления	Июнь 2025 г.	Завхоз Ахмедова А.К. Рабочий по ОЗ – Астарханов В.Г.
3	Проведение промывки системы отопления	Июнь 2025 г.	Завхоз Ахмедова А.К. Рабочий по ОЗ – Астарханов В.Г.
4	Проведение опресовки системы отопления	Июнь 2025 г.	Завхоз Ахмедова А.К. Рабочий по ОЗ – Астарханов В.Г.
5	Подготовка системы отопления к отопительному периоду 2025 -2026 гг.	Июль - Август 2025 г.	Завхоз Ахмедова А.К. Рабочий по ОЗ – Астарханов В.Г.
6	Запуск системы отопления: - осмотр трубопроводов, системы - удаление воздуха с системы отопления - осмотр радиаторов	Сентябрь 2025 г.	Завхоз Ахмедова А.К. Рабочий по ОЗ – Астарханов В.Г.
7	Проведение проверки технического состояния здания с занесением информации в акт обследования технического состояния здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра фасада здания; - проведение осмотра цоколя.	Сентябрь 2025 г.	Завхоз Ахмедова А.К. Рабочий по ОЗ – Астарханов В.Г.
8	Обеспечение выполнения требований пожарной безопасности	Постоянно	Завхоз Ахмедова А.К. Рабочий по ОЗ – Астарханов В.Г.
9	Проведение испытания электрооборудования	Июль- Август	Завхоз Ахмедова А.К. Рабочий по ОЗ – Астарханов В.Г.

#### 4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному периоду

<b>№п /п</b>	<b>Перечень документов</b>	<b>Срок выполнения</b>	<b>Ответственный</b>
1	План мероприятий по подготовке учреждения к отопительному периоду	Июль-Август 2025 г.	Ахмедова А.К.
2	Приказ «О создании комиссии по подготовке учреждения к отопительному сезону»	Сентябрь 2025 г.	Ахмедова А.К.
3	Акт о проведении промывки	Июнь 2025 г.	Ахмедова А.К.
4	Акт о проведении опрессовки	Июнь 2025 г.	Ахмедова А.К.
5	Акт обследования технического состояния здания по подготовке к отопительному сезону	Июль 2025 г.	Ахмедова А.К. Астарханов В.Г.
6	Акт о состоянии трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах организации	Июль 2025 г.	Ахмедова А.К. Астарханов В.Г.
7	Паспорт готовности объекта к работе в осенне-зимний период 2025-2026 гг.	Июль 2025 г.	Ахмедова А.К.
8	Акт приемки выполненных работ по измерению сопротивления	Июль 2025 г.	Ахмедова А.К.